

**Администрация**

**Песковатского сельского поселения**

**Городищенского муниципального района Волгоградской области**

403029 Волгоградская область, Городищенский район, х.Песковатка, ул. Центральная, д. 11, тел.:8(84468)4-11-17 E-mail:adm.peskovatki@yandex.ru

**РАСПОРЯЖЕНИЕ**

**от 28.02.2023 г. № 2**

**Об утверждении Доклада обобщения правоприменительной практики администрации Песковатского сельского поселения Городищенского муниципального района Волгоградской области по муниципальному жилищному контролю в границах Песковатского сельского поселения Городищенского муниципального района Волгоградской области за 2022 год**

 В соответствии со статьей 47 Федерального закона от 30 июля 2020 г. № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», пунктом 3.1.2 Положения о муниципальном жилищном контроле на территории Песковатского сельского поселения», утвержденного решением Песковатского Совета депутатов от 23.07.2021 г. № 26:

 1. Утвердить доклад о результатах обобщения правоприменительной практики администрации Песковатского сельского поселения Городищенского муниципального района Волгоградской области по муниципальному жилищному контролю в границах Песковатского сельского поселения Городищенского муниципального района Волгоградской области за 2022 год.

 2. Разместить настоящее распоряжение на официальном сайте Песковатского сельского поселения Городищенского муниципального района Волгоградской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

 3. Контроль исполнения распоряжения оставляю за собой.

 4. Распоряжение вступает в силу со дня его подписания.

Глава Песковатского

сельского поселения А.А.Торшин

Приложение

Утвержден распоряжением администрации

Песковатского сельского поселения

от 28.02.2023 г. № 2

**Доклад о результатах обобщения правоприменительной практики администрации Песковатского сельского поселения Городищенского муниципального района Волгоградской области по муниципальному жилищному контролю в границах Песковатского сельского поселения Городищенского муниципального района Волгоградской области за 2022 год.**

Доклад обобщения правоприменительной практики администрации Песковатского сельского поселения Городищенского муниципального района Волгоградской области по муниципальному жилищному контролю в границах Песковатского сельского поселения Городищенского муниципального района Волгоградской области за 2022 год подготовлен в соответствии со ст. 47 Федеральный закон от 31.07.2020 N 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации».

Анализ практики осуществления муниципального жилищного контроля подготовлен с целью обеспечения доступности сведений об указанной практики, устранения условий, способствующих совершению правонарушений, а также оказания воздействия на участников жилищных отношений в целях недопущения совершения правонарушений, обеспечения защиты прав и свобод человека и гражданина, общества и государства от противоправных посягательств.

В соответствии с частью 2 статьи 61 Федерального закона № 248-ФЗ, муниципальный жилищный контроль на территории Песковатского сельского поселения осуществляется без проведения плановых контрольных мероприятий.

За 2022 год в связи с отсутствием оснований администрацией Песковатского сельского поселения Городищенского муниципального района Волгоградской области внеплановые проверки не проводились.

Специалистом по жилищному контролю в 2022 году проведены консультации с подконтрольными субъектами, которые осуществлялись на постоянной основе в ходе приема граждан по личным вопросам, а также посредством телефонной связи. Таким образом, специалистом разъяснены вопросы по соблюдению требований жилищного законодательства при ведении хозяйственной или иной деятельности, в ходе которой могут быть допущены нарушения обязательных требований, оценка соблюдения которых является предметом муниципального жилищного контроля.

В рамках муниципального жилищного контроля специалист администрации Песковатского сельского поселения осуществляет контроль за соблюдением требований действующего законодательства: к:

1) предоставлению коммунальных услуг собственникам жилых домов; порядку размещения ресурсоснабжающими организациями, информации в государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства (далее — система.

2) требованиям энергетической эффективности и оснащенности жилых домов приборами учета используемых энергетических ресурсов; 3) предоставления, приостановки и ограничения предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в жилых домов.

При осуществлении муниципального жилищного контроля может выдаваться предписание об устранении выявленных нарушений обязательных требований, выявленных в том числе в ходе наблюдения за соблюдением обязательных требований (мониторинга безопасности).

В случае возникновения ситуаций, требующих дополнительного разъяснения относительно соблюдения требований законодательства в сфере жилищного контроля, получить квалифицированную помощь по существу возможно посредством личного обращения к специалисту администрации Песковатского сельского поселения Городищенского муниципального района Волгоградской области, уполномоченного на осуществление муниципального контроля в сферое благоустройства по адресу: Волгоградская область, Городищенский район, х.Песковатка, ул. Центральная,11 (пн., вт, ср, чт, пт с 8.00 до 12.00 и с 13.00 до 17.00), телефон 8 844 68 4 11 17.