**АДМИНИСТРАЦИЯ ПЕСКОВАТСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

**ГОРОДИЩЕНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

**ВОЛГОГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

### от 26.06.2018 г. № 44

###### О признании жилого дома с кадастровым номером 34:03:040001:937

###### жилым домом блокированной застройки по ул. Донская, дом 10

###### в х. Песковатка Городищенского района Волгоградской области

######

**О признании 65/123 долей жилого дома (квартира №1), квартиры (квартира № 2),**

**в жилом доме ул. Донская, дом 10**

**в х. Песковатка Городищенского района Волгоградской области с кадастровым номером 34:03:040001:937**

**блоком жилого дома блокированной застройки**

###### для последующей регистрации права в Управлении Федеральной

###### службы государственной регистрации, кадастра и картографии

###### по Волгоградской области.

 Рассмотрев заявление Фомичева Виктора Васильевича и предъявленные

документы:

 - Договор купли-продажи земельного участка с находящимися на нем объектами недвижимости от 04.08.1998г, удостоверенный Романовой И.Н., нотариусом Городищенского района Волгоградской области р № 3644, зарегистрированный МП администрации Городищенского района Волгоградской области БТИ и П 12.08.1998г. За № 33,

 Рассмотрев заявление Терещенко Александра Михайловича, Терещенко Светланы Анатольевны и предъявленные документы:

 - Договор на передачу и продажу квартир (домов) в собственность граждан от 20.05.1992г, зарегистрирован Песковатским сельским советом Городищенского района Волгоградской области 15.06.1992г,

 и руководствуясь ФЗ РФ от 13.07.2015г. № 218-ФЗ «О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним»

ПОСТАНОВЛЯЮ:

 **1.** Признать жилой дом площадью 130,5 кв.м., с кадастровым номером 34:03:040001:937 по адресу ул. Донская, дом 10, х. Песковатка Городищенского района Волгоградской области жилым домом блокированной застройки без проведения реконструкции, т.к. характеристики жилого дома изначально соответствовали характеристикам жилого дома блокированной застройки.

 **2.** Признать 65/123 долей жилого дома (квартира №2) блоком жилого дома блокированной застройки, ул. Донская д.10\2, х. Песковатка, Городищенского района Волгоградской области площадью 74,1 кв.м находящиеся в собственности Фомичева Виктора Васильевича на основании: Договора купли-продажи земельного участка с находящимися на нем объектами недвижимости от 04.08.1998г, удостоверенный Романовой И.Н., нотариусом Городищенского района Волгоградской области р № 3644, зарегистрированный МП администрации Городищенского района Волгоградской области БТИ и П 12.08.1998г. За № 33

 **3.** Признать квартиру (квартира №1) блоком жилого дома блокированной застройки, ул. Донская д.10\1, х. Песковатка, Городищенского района Волгоградской области площадью 57,6 кв.м находящийся в собственности (совместная собственность) Терещенко Александра Михайловича, Терещенко Светланы Анатольевны на основании: Договора на передачу и продажу квартир (домов) в собственность граждан от 20.05.1992г, зарегистрирован Песковатским сельским советом Городищенского района Волгоградской области 15.06.1992г,

Глава Администрации

Песковатского сельского поселения А.А. Торшин